

## Kolik stojí chytrý dům?

**Možná jste to také někdy slyšeli: Chytrý dům není pro běžného člověka. Inteligentní domácnost si může dovolit jenom hrstka vyvolených. Náklady vložené do ní se nikdy nevrátí... Nebo je to jinak?**

**D**oby, kdy tomu tak bylo, jsou díky bohu za námi. Například pouze instalační partneři systému Loxone v roce 2018 v Česku a na Slovensku realizovali cca 1 700 chytrých elektroinstalací a poptávka roste. Nejde tedy o nic nedostupného, nevyzkoušeného nebo nepotřebného. Chytrá elektroinstalace si nachází cestu do čím dál více „obyčejných domů“. Otázka ceny je totiž poněkud složitější.

Architektura 21. století změnila způsob bydlení i v obyčejných domech. Novostavby jsou masivně zateplené, mají utěsněná a často velmi velká okna a celkově na ně máme jiné nároky. To nás společně s legislativou (energetický štítek) nutí začlenit řadu technologií jako předokenní žaluzie, komplexní zdroje tepla, rekuperace, zabezpečovací systémy, různé typy osvětlení atp. Díky tomu vlastně chci nechtě máme takový pseudochytrý dům.

**Moderní dům = chytrý dům**  
Každou z těchto technologií je třeba



ovládat. Jedna má termostat, druhá vypínač, další zase dálkový ovladač či dotykový displej. Aktuálním trendem jsou také aplikace.

„Zkrátka počet ovládatek roste. Ve výsledku nám technologie, ze kterých jsme se měli těšit a mít užitek, přidělávají klidně přes 50 000 úkonů a starostí ročně,“ poukázal Milan Randl, jednatel českého zastoupení firmy Loxone.

Zmíněných 50 000 úkonů (časově skoro šest dní) není nadsazené číslo. Jde o drobné úkony, které je člověk zvyklý dělat denně: od rozsvícení přes ovládání topení třeba po zatažení žaluzií.

V malém bytě problém nejspíš ani nezaznamenáme. Mnohé z technolo-

gií ani není potřeba. Na větším prostoru nového bydlení, které plánujeme na celý život, se mění v peklo. Tehdy buď rezignujeme na sny o pohodlí a efektivitě, nebo začínáme s drahými dodatečnými úpravami.

Ne však v chytrém domě. Ten se o tyto úkony z větší části postará sám, zbytek usnadní. Technologie v něm nonstop dělají to, co mají. Například se zatáhnou žaluzie i když nejsme doma, a my tak nemusíme později pouštět klimatizaci.

Přesto můžeme kdykoliv zasáhnout. Avšak ne pomocí 10 různých tlačítek, ovladačů nebo aplikací. Stačí stisknout jedno tlačítko, tak jak jsme byli doposud zvyklí.

### Jak se počítá cena?

Elektroinstalace stojí 100 000 Kč. To je často předpoklad lidí, než začnou stavět. Tato suma vychází z obvyklé představy o tom, co dnes do elektroinstalace patří.

Zahrnuje kabely, sekání, zakončení prvků, práci a někdy i zásuvky nebo vypínače základní řady. Musíme ale přičíst rozvaděč, jeho výbavu, hromosvod, projekt, revizi... a cena už roste až někde ke 200 000 Kč. Potom zjistíme, že potřebujeme ovládání.

### Ukázková kalkulace ovládání

(zdroj: Loxone):

- termostaty a regulace topení 66 000 Kč (termostat á 1400 až 2800 Kč, hlavice á 500 Kč, svorkovnice pro ovládání hlavice 6 okruhů á 1 500 Kč, + práce, kabeláž (JYTY 11 Kč/m) cca 12 000 Kč)
  - ovládání žaluzií 79 000 Kč (aktor á 2 500 Kč, řídicí jednotka 12 000 Kč, tlačítko á 1 500 Kč + montáž)
  - alarm 50 000 Kč (14 x okenní kontakt, 10 x PIR, klávesnice, jednotka, montáž)
  - koncová světla + ovládání 75 000 Kč
  - rekuperace 15 000 Kč
- Najednou jde o částku převyšující 485 000 Kč.

„U stejného domu je cena inteligentní instalace domu pouze o cca 50 000 až 100 000 Kč vyšší. Vše zmíněné je zahrnuto. Navíc de facto na klíč od jednoho dodavatele,“ vysvětlil Milan Randl z firmy Loxone.

Za rozšířeným mýtem o nedostupnosti chytrých domů tak nejspíš stojí tendence porovnávat cenu základní části tradiční elektroinstalace (100 000 Kč) a celkovou cenu té inteligentní (550 000 Kč). To je ale jako srovnávat cenu hrubé stavby a domu na klíč se vším vybavením.

INZERCE

## Kolik by vás stál chytrý dům?

Získejte nezávaznou konzultaci zdarma na [loxone.com/kalkulace](http://loxone.com/kalkulace)

**LOXONE**

No Gimmicks.  
Real Smart Homes.

